

Акт № 282

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 81 корп. 1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 81 корп. 1, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
52 007,99	542 034,80	<b>594 042,79</b>	Ремонт подъезда №1	эт.	9	725 700,70
			Ремонт межпанельных швов кв.36	м	32	38 414,05
			Установка пандуса под.№3	шт.	1	6 744,26

		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.65	шт.	1	1 700,00
		Замена светильника под.№1 8-й эт. лифтовой холл	шт.	1	1 724,25
		Замена пакетных выключателей на автоматы в эл.щитках 8,9 эт. под.№ 1	шт.	2	7 320,79
		Монтаж распределительных коробок перед мусоросборниками 2,3,4,5,6,7,8,9 эт под.№1	шт.	8	39 752,64
		Установка откидного пандуса для детских колясок под.№ 3	шт.	1	17 916,19
		Замена пакетных выключателей на автоматы в эл.щитке 9-й эт. под.№3	шт.	2	8 150,90
		Замена запорной арматуры (3шт.) на тепловых узлах, замена стояка ЦО	п.м.	4	16 258,13
		Окраска дверей входных групп и мусоросборных камер, элеваторных узлов, газовых вводов	м2	29,77	6 592,25
		Монтаж фотореле, распаячных коробок 3шт, кабеля 6м, 1-й эт. под.№1; замена светильника 9-й эт. под.№2	шт.	1	8 045,58
		<b>ИТОГО</b>			<b>878 319,74</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.</b>					<b>-284 276,95</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **878 319,74** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)